



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2° UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare – Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

COPIA DI DETERMINA n. 108 /T del 24.06.2011

Oggetto: Riclassifica a **TRE STELLE** della struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata **“VOLVER”** sita nel Comune di **Montalbano Elicona (ME)**.

IL DIRIGENTE

- VISTA** la richiesta pervenuta in data 29/12/2008 al protocollo n. 3999 dell'A.A.P.I.T. di Messina, con la quale la Sig.ra PANTANO Daniela, nata a Messina il 10/02/1974 e residente in Montalbano Elicona, Via Provvidenza n. 34, nella qualità di titolare della struttura ricettiva tipologia **Bed and Breakfast** denominata **“VOLVER”** sita nel Comune di **Montalbano Elicona (ME)**, Via Provvidenza n. 34, **CHIEDE** la riclassifica della suddetta struttura da **2 a 3 STELLE** per l'ampliamento della ricettività;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di atto notorio della Sig.ra PANTANO Daniela, resa ai sensi del DPR 445/2000, di avere la dimora abituale nell'immobile di che trattasi;
- VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell'Azienda Autonoma Provinciale per l'Incremento Turistico n. 162 del 10/10/2007, con la quale la suddetta struttura ricettiva veniva classificata nella tipologia Bed and Breakfast categoria 2 stelle, con una ricettività di n. 2 camere doppie, con un bagno ad uso esclusivo, per complessivi 4 (quattro) posti letto;
- VISTA** la relazione tecnica redatta dall'ing. Massimiliano Mobilia iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 2634 con la quale assevera che i lavori eseguiti nell'immobile adibito ad attività di B&B non hanno apportato modifiche strutturali nell'immobile in questione, rispettando le vigenti norme di sicurezza e igienico sanitarie;
- VISTA** la relazione del 22/07/2009 redatta da Funzionari di questa Provincia Regionale in cui si esprime parere favorevole alla riclassifica da **2 a 3 stelle** della struttura di che trattasi, per l'ampliamento della ricettività della struttura con n. 3 camere, di cui n. 2 triple e n. 1 doppia, tutte con bagni privati, per un totale di 8 (otto) posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTA** la Legge Regionale 32/2000;
- VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in

Sicilia;

- VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** l'art. 88 della L.R. 32/2000;
- VISTO** il D.A. del 08/02/2001;
- VISTO** l'art. 77 della L.R. 4/2003;
- VISTA** la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente;

DETERMINA

- RICLASSIFICARE** nella categoria **TRE STELLE**, per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST** denominata "**VOLVER**" sita nel Comune di Montalbano Elicona (ME), Via Provvidenza n. 34, con una ricettività di n. 3 camere, di cui n. 2 triple e n. 1 doppia, tutte con bagni privati, per un totale di 8 (otto) posti letto;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva continuerà ad essere gestita dalla Sig.ra PANTANO Daniela nata a Messina il 10/02/1974 e residente in Montalbano Elicona, Via Provvidenza n. 34, nella qualità di titolare proprietaria, codice fiscale PNT DNL 74B50 F158Q;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

f.to Il Dirigente
arch. Vincenzo GITTO

